

Budovy pre budúcnosť v roku 2018



ROZVOJ NÁJOMNÉHO BÝVANIA

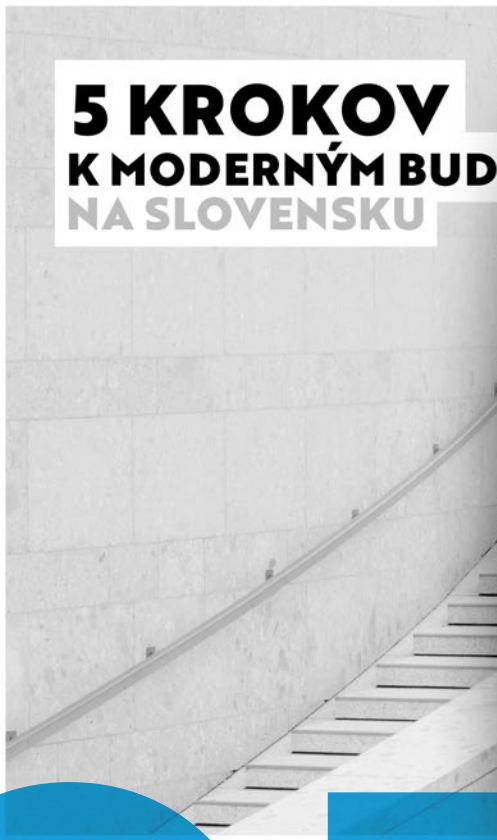
NÁVRH PROGRAMU PODPORY MOBILITY PRÁCE
SILY A KVALITY BÝVANIA

SÚČASNÝ STAV

Na Slovensku de facto neexistuje cenovo dostupné nájomné bývanie v mestských oblastiach (kde je alebo rastie dopyt po práci), čo predstavuje zásadnú prekážku n sily. Zároveň, pätina slovenských domácností má kvalitatívne nevyhovujúce býva vplyv na ich produktivitu a zdravie (uvádzajú 1,5 – 2,7 násobne častejšie zdravotné presťahovať sa za prácou a zabezpečiť si kvalitné a vyhovujúce bývanie obmedzujú ceny bytov v cieľových lokalitách.

Viac než 90 % bytov v SR obývajú ich vlastníci, 3,5 % tvoria družstevné byty kvázi r a iba 6 % bytov tvoria nájomné byty. Z nich polovica sú byty vo vlastníctve fyzický nájomná, pre veľkú časť rodín neakceptovateľné a bez presne vymedzených pravidiel

5 KROKOV K MODERNÝM BUDOVAM NA SLOVENSKU



VYKUROVANIE DOMOV

- znečistení ovzdušia SR prachovými a PM2,5) sa najvýznamnejšie podieľa domácností (až 70 %)
- vykurovanie tuhým palivom zodpovedá predčasných úmrtí na Slovensku ro

domov je
dinných
ostí patri
rjmov



Počet bytov v rodinných domoch s vykurovaním na tuhé palivá

4800 - 6400 3200 - 4800 1600 - 3200

bbp.sk

Budovy sú strategickou

Infraštruktúrou krajiny. Poskytujú potrebný priestor pre bývanie, prácu, podnikanie, vzdelávanie, liečbu či odдых a ďalšie činnosti, ktoré sú základom fungovania spoločnosti a ekonomickej výkonnosti krajiny. Svojou kvalitou budovy ovplyvňujú produktivitu ľudí a ich zdravie. Trávime v nich až 90 % času, spotrebávajú 40 % všetkej energie, preto majú enormný vplyv na človeka, životné prostredie aj ekonomiku.

Aj keď sú budovy prevažne súkromným vlastníctvom, ich významný vplyv na fungovanie celej spoločnosti je dôvodom, prečo je kvalita obnovy a výstavby budov verejným záujmom. Ako strategická infraštruktúra krajiny si budovy zaslužia rovnakú pozornosť vlády a odborníkov, ktorí tvoria verejné politiky ako výstavba diaľnic, energetických zdrojov, dôchodkového systému či vzdelávanie.

Moj
Mo
pre
ven
bud
uka
pol
pos
pre
k pr
a kv

ZAKLADAJÚCI ČLENOVIA:



RIADNI ČLENOVIA:



PRIDRUŽENÍ ČLENOVIA:



ČO SA NÁM PODARILO

Výsledky BPB v roku 2018

Naše myšlienky sme prezentovali na viac ako **100 stretnutiach** s ministrami, štátnymi tajomníkmi, primátormi, zástupcami z miestnych samospráv, záujmových združení, firiem, odborníkmi a inými.

Zúčastnili sme sa takmer **20-tich podujatí** s viac ako **500 účastníkmi** na Slovensku, v Čechách a v Poľsku.

Usporiadali sme spolu **8 seminárov** v Bratislave, Žiline a Trenčíne pre zástupcov verejnej správy, odborníkov z praxe, záujmové združenia a expertov z krajín V4.

Pripomenovali sme **10 legislatívnych návrhov**, ktoré úzko súvisia s podporou bývania, výstavbou, garantovanými energetickými službami, dotačnými programami a konzultovali sme strategické materiály formujúce pravidlá pre dosahovanie energetickej hospodárnosti v budovách.

Iniciovali sme založenie odborného združenia **Slovenská klimatická iniciatíva (SKI)**, ktorej cieľom je presadzovať energetickú transformáciu Slovenska a tak sme rozšírili okruh našej činnosti.

Úspešne sme sa uchádzali o **grantové zdroje** a získali sme tak dva medzinárodné a jeden národný projekt.

Vďaka rozšíreniu členskej základne a aktívnej práci na získavaní grantov a sponzorských príspevkov, sme **zdroje financovania BPB** v roku 2018 takmer **stojnásobili** oproti predchádzajúcemu roku.

V roku 2018 sme pripravili **sedem štúdií**, ktoré budú podkladom pre našu prácu v nasledujúcich rokoch.

5 krokov k moderným budovám

Zhrnutie v 5 + 1 bodoch **identifikuje bariéry**, ktoré v súčasnosti bránia výstavbe moderných budov 21. storočia a **ponúka návod** ako ich odstrániť.

Inovácie a pilotné projekty

Energetické certifikáty a stavebné konanie

Rozvoj nájomného bývania

Nízke príjmy, bývanie a smog

Kvalitná obnova verejných budov

Päť štúdií k aktuálnym témam na Slovensku, **s návrhom riešení** ako môže štát v daných oblastiach pomôcť.

Komparatívna štúdia: Buildings for the

Visegrad Future

Štúdia v krajínach V4 **analyzuje a porovnáva** jednotlivé modely fungovania v oblastiach energetickej certifikácie, obnovy verejných budov, inovácií a nájomného bývania.

ČO BUDEME PRESADZOVAŤ

Priority na roky 2019 – 2020

- 1. Moderné budovy ako priorita politických strán.** Naším cieľom je, aby sa podpora energetickej hospodárnosti budov, kvalitného vnútorného prostredia a udržateľnosti sa stala súčasťou predvolebných programov politických strán a programového vyhlásenia novej vlády SR na roky 2020 – 2024.
- 2. Národný integrovaný energetický a klimatický plán.** Chceme presadiť, aby sa Slovensko v tomto strategickom dokumente na obdobie do roku 2030 s výhľadom až do roku 2050 zaviazalo k ambicióznej podpore energetickej efektívnosti v budovách.
- 3. Partnerská dohoda 2021 – 2027.** Naším cieľom je, aby sa financie z budúcich eurofondov použili v čo najväčšej miere na budovy s dôrazom na efektívnosť (napríklad v kombinácii s GES) a aby motivovali k čo najvyššej kvalite obnovy a výstavby budov.
- 4. Energetické certifikáty a stavebné konanie.** Naším cieľom je zlepšiť dodržiavanie požiadaviek na energetickú hospodárnosť budov prostredníctvom zvýšenej odbornej kontroly energetických certifikátov a zmenou stavebného konania tak, aby sa kolaudovali iba budovy, ktoré spĺňajú minimálne požiadavky na energetickú triedu podľa platnej legislatívy.



HĽADÁME PARTNEROV BPB

Prečo sa stať partnerom BPB

Partnerov hľadáme medzi spoločnosťami so záujmom o podporu a rozvoj trhu smerom k vysokej kvalite budov. Finančná podpora (sponzorstvo, dar, 2 % z dane a pod.) zo strany partnerov nám umožňuje neustále zvyšovať naše odborné kapacity a zlepšovať naše aktivity. Cieľom podpory je posilnenie BPB ako kľúčového reprezentanta témy kvalitnej obnovy a výstavby budov vo vzťahu k legislatívnym zmenám a verejnej správe.

Naše aktivity v roku 2018 podporili naši dlhoroční a aj noví partneri a úspešne sme sa uchádzali o grantové zdroje.

KNAUF INSULATION

PSS
PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITELŇA

VELUX

ROCKWOOL

**SLOVENSKÉ
ELEKTRÁRNE**

**ZELENÝ
VZDELÁVACÍ
FOND** | **GREEN
EDUCATION
FUND**

• **Visegrad Fund**



ADRESA: Račianska 88 B, 831 02 Bratislava
KONTAKTY: predseda Správnej rady, Peter **Robl**, robl@bpb.sk
riaditeľka, Kateřina **Chajdiaková**, chajdiakova@bpb.sk

**BUDOVY
PRE BUDÚCNOSŤ**

bpb.sk